



**ZIMMERMANN-ROSSA**  
P R O P I E D A D E S

www.zrpropiedades.com.ar



ALTE. BROWN 2230 | 3080 - ESPERANZA - SANTA FE | TEL. 03496 – 421086 | zrpropiedades@hotmail.com

LISTA NRO 038

**LISTADO DE PROPIEDADES EN ALQUILER**

<b>MONOAMBIENTE UBICADO EN F. MEINERS 697 ESQ DR. ROHMANG PLANTA BAJA</b> COMPUESTO DE AMPLIO ESTAR, COCINA Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.	<b>\$ 9.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN SARMIENTO 710</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 9.800.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 2887 PTA BAJA</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 10.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 2536 DPTO 2</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, ANTE BAÑO, BAÑO Y COCHERA. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 11.800.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN SARMIENTO 3248 PLANTA ALTA</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA, COMEDOR, BAÑO Y TERRAZA. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 10.400.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE M. DONNET 1196 2º PISO DPTO 6</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 12.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE BELGRANO 1261 FRENTE</b> COMPUESTO DE DORMITORIO, COCINA COMEDOR, ANTE BAÑO Y BAÑO. SERVICIOS: LUZ, AGUA Y CLOACAS.	<b>\$13.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE M. DONNET 1196 DPTO 1 PLANTA BAJA</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.	<b>\$ 12.000.-</b>
<b>CASA UBICADA EN CALLE SIMON DE IRIONDO 3219</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.	<b>\$ 13.500.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE RODRIGUEZ PEÑA 1659 DPTO 17</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, LIVING COMEDOR, COCINA, BAÑO Y BALCON. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 14.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ALEM 2143 DPTO 2</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.	<b>\$ 11.500.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 1436 DPTO 3</b> COMPUESTO DE PLANTA BAJA: COMEDOR COCINA, BAÑO, PATIO - PLANTA ALTA: UN DORMITORIO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 12.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE SARMIENTO 1237 DPTO 1 PLANTA BAJA</b> COMPUESTO DE AMPLIO LIVING COMEDOR, COCINA, DORMITORIO, BAÑO, GALERÍA Y PATIO CON ASADOR. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$13.000.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ESTRADA 1605</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO PEQUEÑO. TODOS LOS SERVICIOS.	<b>\$ 11.500.-</b>
<b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE AV. CORDOBA 2021</b> COMPUESTO DE DOS DORMITORIOS, LIVING COMEDOR CON BALCON AL FRENTE, COCINA CON LAVADERO INTEGRADO Y BAÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-	<b>\$ 22.000.-</b>

**CASA UBICADA EN CALLE LEHMANN 1596 PLANTA ALTA** COMPUESTA DE TRES DORMITORIOS, LIVING, COCINA COMEDOR, DOS BAÑOS, ANTE BAÑO, GALERIA CERRADA, PASILLO, LAVADERO, TERRAZA Y BALCON AL FRENTE. TODOS LOS SERVICIOS. **DISPONIBLE APARTIR DE MARZO.- \$ 24.000.-**

**DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE DR. ROHMANG 2969 DPTO 2** COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS. **DISPONIBLE APARTIR DE MARZO.- \$12.000.-**

**DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ALEM 2176 DPTO 3** COMPUESTO UN DORMITORIO, COCINA, BAÑO, LIVING COMEDOR Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS. **DISPONIBLE APARTIR DE ABRIL.- \$12.000.-**

**LOS VALORES SUMINISTRADOS EN ESTE LISTADO PUEDEN SUFRIR VARIACIONES SIN PREVIO AVISO.**

### **REQUISITOS PARA ALQUILAR INMUEBLES**

#### **GARANTÍAS - (no jubilados)**

1) **Propietario de inmueble** libre de gravámenes y no estar afectado a bien de familia (no jubilado y con justificación de ingresos).-

2) **Dos empleados permanente** con recibo de sueldo libre de embargos con ingresos de acuerdo al valor de la locación.-

**Duración del Contrato:** 36 meses.-

**Rescisión:** de acuerdo a la ley.-

**Pago:** por mes adelantado de 01 al 10 de cada mes.-

**Deposito en garantía:** un mes de alquiler.-

**Documentación a presentar:** Fotocopia DNI del locatario y garantes - Fotocopia título de propiedad y boleta de impuesto Inmobiliario - **Fotocopia recibos de sueldo locatario y garantes.**-